

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO ĮSTATYMO
NR. VIII-1764 1, 2, 6, 8 IR 17 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO
(TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 19-1899) (TAIS NR. 19-10329(2))**

2019-11-28 Nr.NV-3333

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Vertinant siūlomą nustatyti teisinį reguliavimą, Projekto rengėjas turėtų įvertinti, ar pagrįstai Projekto 3 straipsnyje (keičiamo įstatymo 6 straipsnyje) statinio, esančio jūrinėje teritorijoje, vieta nebus nustatoma (nebus kadastro duomuo).

2. Projekto rengėjas turėtų peržiūrėti Projekto aiškinamąjį raštą, kadangi teiginys, jog šiuo metu teisės aktais nereglamentuojamas nekilnojamųjų daiktų formavimas ir registravimas Nekilnojamojo turto registre Lietuvos Respublikos jūrinėje teritorijoje yra netikslus, kadangi ir dabar galiojantis Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas kalba apie jūrines teritorijas (vartojant sąvokas kaip Lietuvos Respublikos teritorija, jos išskirtinė ekonominė zona ir kontinentinis šelfas Baltijos jūroje). Taip pat svarstyтина, ar vietoje žodžių „daiktų formavimas ir registravimas“ neturėtų būti rašoma „daiktų formavimas ir kadastro duomenų registravimas“.

3. Projekto rengėjas turėtų pagrįsti Projekto 6 straipsnio 1 dalyje siūlomą nustatyti Projekto įsigaliojimo datą, taip siekiant tinkamai pasiruošti įgyvendinti Projektu keičiamo įstatymo nuostatas, siūlytina Projekto 6 straipsnio 2 dalyje nustatyti ankstesnę įgyvendinamųjų teisės aktų priėmimo datą (bent trys mėnesiai iki Projektu keičiamo įstatymo įsigaliojimo).

Teisės grupės vyresnioji patarėja

Eglė Izokaitytė